

Besluit bouwwerken leefomgeving bijlage II: Brandmeldinstallaties (voorheen Bouwbesluit 2012 bijlage 1)

In bijlage II van het Besluit bouwwerken leefomgeving staat of de gebruiksfunctie moet zijn bewaakt met een brandmeldinstallatie, welke omvang de bewaking moet hebben, en of er een geldig inspectiecertificaat moet zijn.

Gebruiksfunctie	Gebruiks-oppervlakte <i>Groter dan [m²]</i>	Hoogste vloer van de gebruiksfunctie <i>Hoger dan [m]</i>	Omvang van de bewaking	Doormelding	Geldig inspectie-certificaat
1. Woonfunctie					
a. Woonfunctie voor zorg	–	–	–	–	–
1. Zorgclusterwoning voor zorg op afroep, in een woongebouw	–	–	Gedeeltelijk	–	–
2. Zorgclusterwoning voor 24-uurs zorg in een woongebouw	–	–	Gedeeltelijk	ja	ja
3. Zorgclusterwoning voor 24-uurs zorg niet in een woongebouw	–	–	Volledig	–	–
4. Groepszorgwoning voor zorg op afspraak	–	–	Volledig	–	–
5. Groepszorgwoning voor zorg op afroep	–	–	Volledig	–	–
6. Groepszorgwoning voor 24-uurs zorg	–	–	Volledig	ja	ja
7. Andere woonfunctie voor zorg	–	–	–	–	–
b. Andere woonfunctie	–	–	–	–	–
2. Bijeenkomstfunctie					
a. voor het aanschouwen van sport	–	–	–	–	–
b. kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar	200 m²	–	Volledig	–	–
	–	1,5 m	Volledig	ja	ja
c. Andere bijeenkomstfunctie	–	5 m	Gedeeltelijk	–	ja
	–	50 m	Volledig	–	ja
	500 m²	–	Niet-automatisch	–	–
	1 000 m²	–	Gedeeltelijk	–	ja
	5 000 m²	–	Volledig	–	ja
3. Celfunctie					
	–	–	Volledig	ja	ja
4. Gezondheidszorgfunctie					
a. gezondheidszorgfunctie met bedgebied	–	–	Volledig	ja	ja
b. andere gezondheidszorgfunctie	–	50 m	Gedeeltelijk	ja	ja
	–	4,1 m	Niet-automatisch	–	–
	250 m²	1,5 m	Niet-automatisch	–	–
	500 m²	–	Niet-automatisch	–	–
5. Industriefunctie					
a. lichte industriefunctie	–	–	–	–	–
b. andere industriefunctie	–	20 m	Niet-automatisch	–	–
	750 m²	4,1 m	Niet-automatisch	–	–
	1 500 m²	1,5 m	Niet-automatisch	–	–
	2 500 m²	–	Niet-automatisch	–	–
6. Kantoorfunctie					
	–	20 m	Niet-automatisch	–	–

Gebruiksfunctie	Gebruiks- oppervlakte <i>Groter dan [m²]</i>	Hoogste vloer van de gebruiksfunctie <i>Hoger dan [m]</i>	Omvang van de bewaking	Doormelding	Geldig inspectie- certificaat
	–	50 m	Gedeeltelijk	–	ja
	500 m²	4,1 m	Niet-automatisch	–	–
	750 m²	1,5 m	Niet-automatisch	–	–
	1 500 m²	–	Niet-automatisch	–	–
7. Logiesfunctie					
a. in een logiesgebouw met 24-uursbewaking	250 m²	–	Volledig	–	ja
b. in een logiesgebouw zonder 24-uursbewaking	–	1,5 m	Volledig	ja	ja
	250 m²	–	Volledig	–	ja
c. niet in een logiesgebouw					
8. Onderwijsfunctie					
	–	4,1 m	Niet-automatisch	–	–
	–	50 m	Gedeeltelijk	–	ja
	250 m²	1,5 m	Niet-automatisch	–	–
	500 m²	–	Niet-automatisch	–	–
9. Sportfunctie					
	–	4,1 m	Niet-automatisch	–	–
	–	50 m	Gedeeltelijk	–	ja
	500 m²	1,5 m	Niet-automatisch	–	–
	1 000 m²	–	Niet-automatisch	–	–
10. Winkelfunctie					
	–	4,1 m	Niet-automatisch	–	–
	–	50 m	Volledig	–	ja
	500 m²	1,5 m	Niet-automatisch	–	–
	1 000 m²	–	Niet-automatisch	–	–
	5 000 m²	13 m	Gedeeltelijk	–	ja
	10 000 m²	–	Gedeeltelijk	–	ja
	10 000 m²	13 m	Volledig	–	ja
11. Overige gebruiksfunctie					
a. besloten overige gebruiksfunctie voor het stallen van motorvoertuigen	–	1,5 m	Niet-automatisch	–	–
	1 000 m²	–	Volledig	–	–
	2 500 m²	–	Volledig	–	ja
b. besloten overige gebruiksfunctie voor het personenvervoer	–	1,5 m	Niet-automatisch	–	–
	–	13 m	Gedeeltelijk	–	–
	1 000 m²	–	Niet-automatisch	–	–
	2 500 m²	–	Gedeeltelijk	–	ja
c. andere overige gebruiksfunctie	–	–	–	–	–
12. Bouwwerk geen gebouw zijnde					
	–	–	–	–	–

Is een ontruimingsalarminstallatie ook verplicht als er een brandmeldinstallatie moet zijn?

Ja, zie artikel 3.119 en artikel 4.213.

Artikel 3.119. (ontruimingsalarminstallatie) lid 1: *Een gebruiksfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 3.115, eerste tot en met derde lid, heeft een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in NEN 2575.*

Artikel 4.213. (ontruimingsalarminstallatie), lid 1: *Een gebruiksfunctie met een brandmeldinstallatie als bedoeld in artikel 4.208 heeft een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in NEN 2575.*

Is onderhoud en beheer van de brandmeldinstallatie en de ontruimingsalarminstallatie verplicht?

Ja, zie artikel 6.32. (brandmeldinstallatie):

2 Een krachtens de wet voorgeschreven brandmeldinstallatie wordt op adequate wijze beheerd, gecontroleerd en onderhouden.

En artikel 6.33. (ontruimingsalarminstallatie)

2 Een krachtens de wet voorgeschreven ontruimingsalarminstallatie wordt op adequate wijze beheerd, gecontroleerd en onderhouden.

Is een inspectiecertificaat verplicht?

Niet in alle gevallen.

Artikel 4.210. (inspectiecertificaat brandmeldinstallatie): *In de in bijlage II aangewezen gevallen heeft een in artikel 4.208 voorgeschreven brandmeldinstallatie voor ingebruikname van het bouwwerk een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.*

Artikel 4.214. (inspectiecertificaat ontruimingsalarminstallatie): *Een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in artikel 4.213, eerste lid, die behoort bij een brandmeldinstallatie waarop artikel 4.210 van toepassing is, heeft een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.*

Artikel 6.32. (brandmeldinstallatie), lid 1: *In de in bijlage II bedoelde gevallen heeft een in artikel 3.115 voorgeschreven brandmeldinstallatie een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.*

Artikel 6.33. (ontruimingsalarminstallatie), lid 1: *In de in bijlage II bedoelde gevallen heeft een in artikel 3.119 voorgeschreven ontruimingsalarminstallatie een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.*

Artikel 6.36. (automatische brandblusinstallatie en rookbeheersingssysteem):

1 Een krachtens de wet voorgeschreven automatische brandblusinstallatie is voorzien van een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.

2 Een krachtens de wet voorgeschreven rookbeheersingsinstallatie is voorzien van een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.

Moet de ontruimingsalarminstallatie ook een inspectiecertificaat hebben?

Artikel 4.214. (inspectiecertificaat ontruimingsalarminstallatie): *Een ontruimingsalarminstallatie als bedoeld in artikel 4.213, eerste lid, die behoort bij een brandmeldinstallatie waarop artikel 4.210 van toepassing is, heeft een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandbeveiliging.*

Wat is een geldig inspectiecertificaat?

Hoe lang een inspectiecertificaat geldig is, ligt aan de installatie.

Artikel 6.32. (brandmeldinstallatie), lid 3: *Een inspectiecertificaat heeft een geldigheidsduur van drie jaar. Als op grond van artikel 3.115 doormelding is verplicht, is de geldigheidsduur een jaar.*

Artikel 6.33. (ontruimingsalarminstallatie), lid 3: *Een inspectiecertificaat heeft een geldigheidsduur van drie jaar. Als op grond van artikel 3.115 doormelding is verplicht, is de geldigheidsduur een jaar.*

Artikel 6.36. (automatische brandblusinstallatie en rookbeheersingssysteem), lid 3: *Een inspectiecertificaat heeft een geldigheidsduur van een jaar.*